

# Synthèse des Enjeux



-  Périmètre du secteur opérationnel Trianon Ex RD 98
- RECONFIGURER L'ARMATURE VIAIRE EN CORRELATION AVEC L'EVOLUTION DU TRAFIC**
  -  Aménagement et simplifier la trame viaire pour la rendre plus urbaine et plus lisible  
Ex RD 98, Av G. de Gaulle, Av du collège, Av de la pépinière, Av F. Mitterrand
  -  Mettre en place d'une intersection routière plus urbaine, de type carrefour
  -  Prolonger les promenades du V-Parc dans le secteur et dans la pépinière
  -  Créer des liaisons douces nord/sud
- AFFIRMER UNE FORTE IDENTITE PAYSAGERE ET ENVIRONNEMENTALE**
  -  Conserver et à valoriser tant que possible les sujets remarquables
  -  Créer des continuités écologiques avec la pépinière
  -  Espaces publics majeurs à créer dans le secteur
- CREER UNE SYNERGIE ENTRE LES COMMERCES, SERVICES ET LES EQUIPEMENTS PUBLICS A IMPLANTER DANS LE SECTEUR**
  -  Réhabiliter et/ou repositionner les commerces et
  -  Mettre en synergie les commerces et services avec les équipements publics
- AMENAGER DES ESPACES PUBLICS CONVIVIAUX**
  -  Aménager des parvis qualitatifs pour les équipements publics du secteur
  -  Parvis existant à valoriser
  -  Espaces publics majeurs à créer dans le secteur
- IMPLANTER DES FORMES URBAINES CONTEXTUALISEES, DIVERSIFIEES, MIXTES ET DURABLES**
  -  Principe de retrait des constructions projetées par rapport au bâti existant
  -  Emprises constructibles : terrains non bâtis
  -  Emprises mutables: Opérations démolition/ reconstruction
  -  Perspectives majeurs à valoriser
  -  Cônes de vues vers le bois d'Arcy à valoriser