

Le château est à vendre 12 millions d'euros !

APRÈS LE CHÂTEAU DE Louveciennes vendu 275 millions d'euros, le château de Villepreux pourrait lui aussi bientôt changer de main. Cette propriété privée va être proposée le 15 mars lors d'une vente aux enchères à la chambre des notaires de Paris au Châtelet au prix de 12 millions d'euros.



Peu visible depuis l'extérieur, le domaine comprend notamment un château du XIX^e siècle et un autre du XX^e siècle dans un parc boisé de 53 hectares.

Les Mormons et le PSG s'y sont intéressés

Situé dans la perspective du Grand Canal du château de Versailles, ce domaine comprend notamment un château du XIX^e siècle, un autre du XX^e siècle, une pièce d'eau de 400 m de long, un parc boisé de 53 hectares mais aussi plusieurs maisons de gardien, une serre, une grange, un tennis et des écuries. **«Un bien de grande exception, indique Emmanuel Clerico, dont la famille a habité pendant plus de 40 ans le domaine. C'était un parc magnifique.**

Au début du XX^e siècle, il y avait même un jardin à la française.»

Entourée par de hauts murs et peu visible de l'extérieur, la propriété est en vente depuis une

dizaine d'années mais n'a jamais trouvé preneur. **«On nous a présenté beaucoup de projets : un centre de vacances, un centre équestre, un hôtel de luxe... On a même été appro-**

chés par le PSG pour son centre d'entraînement mais ils ne pouvaient pas y faire ce qu'ils voulaient, raconte le maire Stéphane Mirambeau. Le plus gros problème, c'est que vous

Un édifice datant du XIX^e siècle

LE DOMAINE A D'ABORD appartenu aux seigneurs de Villepreux, la famille des Gondi. En 1885, la propriété est rachetée par Georges Nagelmackers. Directeur de la Compagnie internationale des wagons-lits, il

construit le château datant du XIX^e siècle. Au XX^e siècle, le château a ensuite été habité pendant près d'un demi-siècle par la famille Clerico, anciens propriétaires du Lido et du Moulin-Rouge.

êtes en plaine de Versailles et vous n'avez aucune possibilité de construction.»

L'épisode le plus connu remonte à 2006. A l'époque, les Mormons voulaient y installer leur temple français. Mais après un an de négociations, la communauté religieuse avait finalement jeté l'éponge avant de se tourner vers Le Chesnay.

Alors qui pour acheter le domaine ? **«Il y a beaucoup de travaux à faire, reconnaît Emmanuel Clerico. Idéalement, j'y verrais bien une famille riche qui referait le bâtiment tel quel.»**

«Je ne sais pas qui peut l'acheter mais ce qui serait bien

pour Villepreux, c'est que le lieu soit ouvert de temps à autre pour des visites», ajoute Yves Pitette, président de la Société d'histoire de Villepreux. De son côté, le maire y imagine **«un hôtel de luxe avec un restaurant haut de gamme. On sait que ce qui sera fait ne dénaturera pas l'ensemble.»** Programmée le 15 mars, à partir de 13h30, la vente aux enchères se déroulera de manière originale, sous la forme d'une vente à la bougie. Les enchères dureront jusqu'à ce que les deux chandeliers allumés soient éteints.

Alexandre Marqué

Les écoliers plantent 164 arbres dans le parc

LA PLUIE NE LES A pas arrêtés. Mercredi dernier, une centaine d'enfants des écoles Jacques-Gillet et Jean-de-la-Fontaine ont planté 164 arbres au V Park, près des terrains de football et de basket.

Cette initiative s'inscrivait dans le cadre de l'opération nationale "Plus d'arbres, plus de vie !". **«On voulait valoriser ce lieu où il n'y avait rien avec des essences d'arbres que l'on ne trouve pas facilement dans la nature»,** explique Corinne Ricaud, adjointe au maire à l'environnement.

Chênes-lièges, érables champêtres, platanes, tulipiers de Virginie

ou cèdres du Liban ont été plantés sur un espace de 3 000 m². **«Ça me plaît le jardinage, raconte Damjan, 8 ans, en CE2 à Jean-de-La-Fontaine. Cela nous apprend à faire attention aux arbres.»**

Des nichoirs pour oiseaux et des hôtels à insectes ont également été aménagés. Une aire de pique-nique doit aussi voir le jour.

«On pourra revenir régulièrement voir l'évolution des arbres, comment ils grandissent, indique Julia Le Clainche, enseignante à Jean-de-La-Fontaine. C'est un projet sur plusieurs années.»

A. M.



Une centaine d'enfants ont planté arbres et arbustes dans le parc situé à côté des terrains de sports.

Trois habitants distingués par la Ville

LES VILLEPREUSIENS ayant la fibre associative sont chaque année honorés par la Ville. La distinction des "3V", comme "valeur, volonté, vérité", était cette année encore remise à trois lauréats lors de la cérémonie des vœux, vendredi 15 janvier, au gymnase Alain-Mimoun. Francis Lainé, Michel de Saint-Martin, représenté par son épouse, et Véronique Deparpe, sont repartis avec chacun leur médaille. Francis Lainé a été honoré pour son action au sein du comité local des anciens combattants puis à la Fédération nationale des anciens combattants, soucieux de sauver la mémoire de ceux qui ont versé leur sang pour la France.

La présidente de l'association Val honorée

Michel de Saint-Martin est lui récompensé pour de multiples activités bénévoles depuis 1985. Au CCAS (centre communal d'action sociale), avec l'amicale des donneurs de sang, comme élu du conseil à la commission scolaire et périscolaire. **«Et tu as réussi à faire venir à Villepreux le "Jeu des 1000 euros", le 21 avril 2015 après d'innombrables lettres et**



Véronique Deparpe, M^{me} de Saint-Martin et Francis Lainé, mis à l'honneur par le maire Stéphane Mirambeau (avec l'écharpe) lors de sa cérémonie de vœux.

coups de téléphone», souligne Claude Bertin, adjoint au maire en charge des associations. C'est enfin la présidente de l'association Villepreux accueil loisirs (Val), Véronique Deparpe, qui a reçu les "3V". **«J'en suis membre depuis 2005. En 2008, l'association était dans une situation difficile, notamment sur le volet financier, avec un déficit annuel de 40 000 euros»,**

explique Véronique Deparpe. Remise sur les rails, Val est désormais un des fleurons associatifs de la commune avec 500 adhérents et une dizaine de professeurs. **«Nous allons encore nous développer avec l'arrivée des nouveaux habitants à Villepreux»,** se félicite la présidente. Danse, théâtre, gymnastique, les activités proposées par la structure sont nombreuses avec

un centre de loisirs accueillant 180 enfants lors des vacances scolaires. **«Et ces activités sont suivies par des adhérents, allant de 4 à 73 ans»,** indique Véronique, ravie. L'association attend avec impatience la nouvelle salle de danse qui sera construite dans le futur gymnase des Hauts-du-Moulin.

Emmanuel Fèvre